

CONSORZIO CHIERESE PER I SERVIZI

Città Metropolitana di Torino
Sede Legale: Via Palazzo di Città n. 10 - 10023 CHIERI (TO)
Sede Operativa: Strada Fontaneto n. 119 - 10023 CHIERI (TO)
Codice Fiscale 90005860011 - Partita I.V.A. 06840320011
Tel. 011.941.4343 - Fax 011.947.3130
www.ccs.to.it - PEC: ccs@postecert.it

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA

DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL 01.03.2019

*Verbale n° 14 delle operazioni relative alla Procedura aperta per affidamento lavori di costruzione copertura finale (c.d. "capping") della discarica consortile per rifiuti non pericolosi esaurita sita a Cambiano (TO) in Località Valle San Pietro Cascina Benne.
Disciplinare di gara Prot. 4726 del 29.08.2018 - CIG 7560097567.*

ESITO VERIFICA OFFERTA ANOMALA - GRADUATORIA FINALE - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 01 marzo 2019, presso la sede legale del Consorzio Chierese per i Servizi, in via Palazzo di Città n° 10 a Chieri (TO), alle ore 09:30, si è riunita la Commissione Giudicatrice ex artt. 77 co. 1 e 216 co. 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nominata con delibera del Consiglio di Amministrazione consortile n. 23 del 29.10.2018, esecutiva ai sensi di Legge, e così costituita:

Ing. Umberto ALLASIA - Presidente

Ing. Andrea DOSSOLA - membro

Ing. Giorgio SUBRITO - membro e Segretario verbalizzante.

Il Presidente dà atto che sono presenti tutti i componenti della Commissione giudicatrice e che, pertanto, la stessa può validamente operare.

Sono presenti in sala le persone indicate nell'Allegato A al presente verbale.

All'ora anzidetta il Presidente dichiara aperta la gara.

Il Presidente dà lettura di quanto rilevato sul precedente verbale della Commissione giudicatrice nella seduta riservata del 26.02.2019, e segnatamente:

"A seguito dell'avvenuta lettura per estratto del suddetto verbale della Commissione del 07.02.2019, la Commissione stessa prende atto che sul verbale medesimo sono riportati due errori materiali, per i quali necessitano relativi errata-corrige. Tali errori che, peraltro, non inficiano, modificano o condizionano in alcun modo l'ammissione o esclusione dei concorrenti, i punteggi attribuiti e relativa graduatoria ante-parametrazione, sono i seguenti:

1) nel testo del verbale a pag. 13 ove scritto:

"La Commissione giudicatrice rileva che le offerte presentate dai concorrenti

A (1)

K (10)

L (11)

risultano indubbiamente di anomalia ex art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ... (eccetera)"

per errore non è compreso anche il concorrente B(2) Raggruppamento Temporaneo di Imprese: Consorzio stabile INFRATECH - Capogruppo mandataria; EDIL MOTER Srl - Mandante, attualmente terzo in graduatoria ante-riparametrazione.

Quindi si procede a formalizzare la seguente aggiunta errata-corrige:

"La Commissione giudicatrice rileva che le offerte presentate dai concorrenti

A (1)

B (2)

K (10)

L (11)

risultano indubbiamente di anomalia ex art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ... (eccetera)".

2) nella tabella dell'Allegato F al medesimo verbale, nella cella corrispondente alla riga del concorrente B(2) Raggruppamento Temporaneo di Imprese: Consorzio stabile INFRATECH - Capogruppo mandataria; EDIL MOTER Srl - Mandante e alla colonna della "Anomalia tecnica" è scritto erroneamente "anomala", mentre andava riportato "ok". Ciò in quanto nella fase temporale delle operazioni di gara della Commissione in cui va ad inserirsi il suddetto



Allegato F nel verbale del 07.02.2019, a pag. 11, il concorrente B(2) non aveva ancora in relazione alla parte tecnica qualitativa + parte tecnica quantitativa d'offerta un punteggio tale da raggiungere o superare la soglia di anomalia. Tale punteggio ha comportato "anomalia tecnica" solo dopo che la Commissione (come descritto alle pagg. 11 - 12 del verbale), lo ha modificato a fronte dell'attribuzione di punteggio al medesimo concorrente B(2) dell'elemento tecnico quantitativo di valutazione sui CAM."

Indi il Presidente dà lettura della relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 27.02.2019 su quanto giustificato/chiarito dal concorrente **A (1) Impresa KREA COSTRUZIONI SRL** e segnatamente:

"visto il livello di analiticità e completezza delle giustificazioni fornite, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ritiene i contenuti delle giustificazioni prodotte dalla Società tali da consentirgli di esprimere il giudizio di non anomalia, con richiamo ob relationem alle motivazioni/documentazioni prodotte in quanto effettivamente specifiche, complete, coerenti, sufficientemente esaustive e tali da fugare dubbi e perplessità sull'attendibilità dell'offerta, ivi compresa il rispetto dei costi della manodopera e



degli oneri di sicurezza aziendali esposti in offerta, e da garantire in concreto la serietà e l'effettiva sostenibilità, nell'esecuzione del contratto, dell'offerta tecnico-economica prodotta.

Per quanto sopra esposto l'offerta nel suo complesso è da considerarsi sostenibile e congrua".

Indi la Commissione giudicatrice, enunciata la determinazione/valutazione del Responsabile Unico del Procedimento in punto di congruità dell'offerta della A(1) Impresa KREA COSTRUZIONI Srl, prima in graduatoria, procede alla riparametrazione per la componente tecnica delle offerte presentate secondo i termini e le modalità indicate al par. 6 del Disciplinare di gara. Ai fini della riparametrazione, la Commissione giudicatrice procede come da Disciplinare di gara, ossia in modo che i singoli punteggi relativi ai sub elementi ottenuti dell'offerta tecnica siano riparametrati al punteggio massimo previsto per lo specifico elemento di valutazione. La somma dei punteggi così ottenuti sarà soggetta alla c.d. seconda riparametrazione, per l'assegnazione del punteggio massimo complessivamente previsto per l'offerta tecnica, attribuendo il punteggio massimo di 75 punti all'offerta tecnica che otterrà il punteggio più alto e ragguagliando i punteggi delle altre offerte in proporzione.

Dall'esito di tale parametrizzazione, e sommando i



punteggi dell'offerta economica, deriva la seguente graduatoria con punteggi finale:

1° - A (1) KREA COSTRUZIONI Srl

Punti: 96,54

2° - K (10) Raggruppamento Temporaneo di Imprese:

DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI Srl -
Capogruppo mandataria; GIOVANNI SCARAMOZZA &
C. Snc - Mandante; ONOFARO ANTONINO Srl -
Ausiliaria; RATTALINO SCAVI Srl - Cooptata.

Punti: 95,35

3° - L (11) ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI SPA.

Punti: 93,46

4° - B (2) Raggruppamento Temporaneo di Imprese:

Consorzio stabile INFRA TECH - Capogruppo
mandataria; EDIL MOTER Srl - Mandante.

Punti: 93,45

5° - J (9) Raggruppamento Temporaneo di Imprese: CME

CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. -
Capogruppo mandataria; GEOVERDE SYSTEM Srl -
Mandante; CANTIERI MODERNI Srl - Mandante.

Punti: 79,97

6° - C (3) Raggruppamento Temporaneo di Imprese:

PERNA ECOLOGIA Srl - Capogruppo mandataria;
FRATELLI GIORDANO Srl - Mandante.

Punti: 64,92

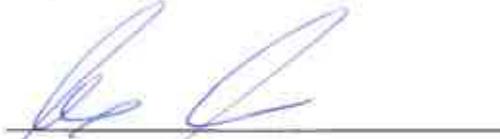
Come da tabelle Allegato B.

Dopo di ché la Commissione giudicatrice, sulla base delle suddette risultanze, propone l'aggiudicazione

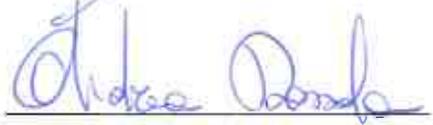
della Procedura Aperta a favore del concorrente **A (1)**
Impresa KREA COSTRUZIONI SRL, comunicando l'esito
delle proprie determinazioni al Responsabile Unico del
Procedimento per i provvedimenti di competenza.

Alle ore 09:45 il Presidente della Commissione
giudicatrice scioglie la seduta pubblica.

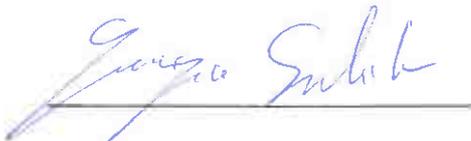
Ing. Umberto ALLASIA - Presidente



Ing. Andrea DOSSOLA - membro



Ing. Giorgio SUBRITO - membro e Segretario
verbalizzante.



ALLEGATO A)

SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

DEL 01.03.2019

*Verbale n° 14 delle operazioni relative alla Procedura aperta per affidamento lavori di costruzione copertura finale (c.d. "capping") della discarica consortile per rifiuti non pericolosi esaurita sita a Cambiano (TO) in Località Valle San Pietro Cascina Benne.
Disciplinare di gara Prot. 4726 del 29.08.2018 - CIG 7560097567.*

ESITO VERIFICA OFFERTA ANOMALA - GRADUATORIA FINALE - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 01 marzo 2019, presso gli uffici della sede legale del Consorzio Chierese per i Servizi, in via Palazzo di Città n° 10 a Chieri (TO), sono presenti ad assistere alle operazioni di gara le persone indicate nella documentazione depositata agli atti.

I suddetti soggetti vengono identificati con documento di identità in corso di validità.

Riparametrizzazione Criteri

| RISULTATI CRITERIO TECNICO A | | | | | | | | | | |
|--|----------|----------|---------|---------|-------------|--------|----|---------|--|--|
| Offerta tecnica - criterio A | | | | | | | | | | |
| OFFERENTI | sub A1 | sub A2 | sub A3 | sub A4 | punti (Wt): | | | V (a) i | | |
| | | | | | totale | peso | Wt | | | |
| A (1) KREA Costruzioni s.r.l. | 15,00000 | 9,85600 | 7,00000 | 4,49541 | 36,351 | 1,0000 | 40 | 40,000 | | |
| B (2) RTI - INFRA TECH - Edil Moter s.r.l. | 11,54867 | 7,65600 | 4,01739 | 2,37615 | 25,598 | 0,7042 | 40 | 28,168 | | |
| C (3) RTI - PERNA ECOLOGIA - F.LLI GIORDANO | 6,10619 | 4,04800 | 1,03478 | 5,39450 | 16,583 | 0,4562 | 40 | 18,248 | | |
| J (9) RTI - CONSORZIO IMPR EDILI - GEOVERDE - CANTIERI MODERNI | 15,00000 | 11,00000 | 1,76522 | 1,79817 | 29,563 | 0,8133 | 40 | 32,531 | | |
| K (10) RTI - DREMAR - G. SCARAMOZZA - ONOFARO - RATTALINO | 13,27434 | 9,85600 | 7,00000 | 4,49541 | 34,626 | 0,9525 | 40 | 38,101 | | |
| L (11) Impresa ITALSCAVI | 11,54867 | 6,68800 | 7,00000 | 7,00000 | 32,237 | 0,8868 | 40 | 35,472 | | |

| RISULTATI CRITERIO TECNICO B | | | | | | | | | | |
|--|----------|--------|--------|----|-------------|--|--|---------|--|--|
| Offerta tecnica - criterio B | | | | | | | | | | |
| OFFERENTI | sub B1 | | | | punti (Wt): | | | V (a) i | | |
| | | totale | peso | Wt | | | | | | |
| A (1) KREA Costruzioni s.r.l. | 5,63750 | 5,638 | 0,5125 | 11 | 5,638 | | | | | |
| B (2) RTI - INFRA TECH - Edil Moter s.r.l. | 11,00000 | 11,000 | 1,0000 | 11 | 11,000 | | | | | |
| C (3) RTI - PERNA ECOLOGIA - F.LLI GIORDANO | 11,00000 | 11,000 | 1,0000 | 11 | 11,000 | | | | | |
| J (9) RTI - CONSORZIO IMPR EDILI - GEOVERDE - CANTIERI MODERNI | 5,63750 | 5,638 | 0,5125 | 11 | 5,638 | | | | | |
| K (10) RTI - DREMAR - G. SCARAMOZZA - ONOFARO - RATTALINO | 9,21250 | 9,213 | 0,8375 | 11 | 9,213 | | | | | |
| L (11) Impresa ITALSCAVI | 11,00000 | 11,000 | 1,0000 | 11 | 11,000 | | | | | |

| RISULTATI CRITERIO TECNICO C | | | | | | | | | | |
|--|----------|--------|--------|----|-------------|--|--|---------|--|--|
| Offerta tecnica - criterio C | | | | | | | | | | |
| OFFERENTI | sub C1 | | | | punti (Wt): | | | V (a) i | | |
| | | totale | peso | Wt | | | | | | |
| A (1) KREA Costruzioni s.r.l. | 11,00000 | 11,000 | 1,0000 | 11 | 11,000 | | | | | |
| B (2) RTI - INFRA TECH - Edil Moter s.r.l. | 11,00000 | 11,000 | 1,0000 | 11 | 11,000 | | | | | |
| C (3) RTI - PERNA ECOLOGIA - F.LLI GIORDANO | 8,92754 | 8,928 | 0,8116 | 11 | 8,928 | | | | | |
| J (9) RTI - CONSORZIO IMPR EDILI - GEOVERDE - CANTIERI MODERNI | 11,00000 | 11,000 | 1,0000 | 11 | 11,000 | | | | | |
| K (10) RTI - DREMAR - G. SCARAMOZZA - ONOFARO - RATTALINO | 8,92754 | 8,928 | 0,8116 | 11 | 8,928 | | | | | |
| L (11) Impresa ITALSCAVI | 6,85507 | 6,855 | 0,6232 | 11 | 6,855 | | | | | |

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

| V (a) i - OFFERTA TECNICA - riassunto | | | | | | | | | | |
|--|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------------|---------|----|
| OFFERENTI | A | B | C | Cam | Tempo | tot | peso | punti (Wi) = | V (a) i | 75 |
| A (1) (A) KREA Costruzioni s.r.l. | 40,000 | 5,638 | 11,000 | 10,000 | 2,571 | 69,209 | 1,000 | | 75,000 | 1 |
| B (2) (B) RTI - INFRA TECH - Edili Motor s.r.l. | 28,168 | 11,000 | 11,000 | 10,000 | 3,000 | 63,168 | 0,913 | | 68,453 | 2 |
| C (3) (C) RTI - PERNA ECOLOGIA - F.LLI GIORDANO | 18,248 | 11,000 | 8,928 | 10,000 | 2,314 | 50,490 | 0,730 | | 54,715 | 3 |
| J (9) (J) RTI - CONSORZIO IMPR EDILI - GEOVERDE - CANTIERI MODERNI | 32,531 | 5,638 | 11,000 | 10,000 | 1,429 | 60,597 | 0,876 | | 65,667 | 9 |
| K (10) (K) RTI - DREMAR - G. SCARAMOZZA - ONOFARO - RATTALINO | 38,101 | 9,213 | 8,928 | 10,000 | 2,857 | 69,098 | 0,998 | | 74,880 | 10 |
| L (11) (L) Impresa ITALSCAVI | 35,472 | 11,000 | 6,855 | 10,000 | 1,943 | 65,270 | 0,943 | | 70,732 | 11 |
| | 40,000 | 11,000 | 11,000 | | | 69,209 | 1 | | 75,000 | |

punteggio massimo assegnato:

ALLEGATO B - PARTE 3 di 3

| RISULTATI OFFERTA ECONOMICA | | | | | | |
|---|--|--|--|--|-----------------------|---|
| Risultato definitivo (Con riparametrazione criteri tecnici) | | | | | | |
| A (1) | B (2) | C (3) | J (9) | K (10) | L (11) | |
| (A) KREA Costruzioni s.r.l. | (B) RTI - INFRA TECH - Edil Moter s.r.l. | © RTI - PERNA ECOLOGIA - F. LLI GIORDANO | (J) RTI - CONSORZIO IMPR EDILI - GEOVERDE - CANTIERI MODERNI | (K) RTI - DREMAR - G. SCARAMOZZA - ONOFARO - RATTALINO | (L) Impresa ITALSCAVI | |
| | | | | | | 1 |
| | | | | | | 4 |
| | | | | | | 6 |
| | | | | | | 5 |
| | | | | | | 2 |
| | | | | | | 3 |