

**Allegato A3**

**BOZZA DI CONTRATTO**

**CONSORZIO CHIERESE PER I SERVIZI**

**Città Metropolitana di Torino**

**CONTRATTO PER VENDITA AD OPERATORE ECONOMICO, DOTATO  
DI IMPIANTO AUTORIZZATO ALLE OPERAZIONI DI RECUPERO DEI  
RIFIUTI CLASSIFICABILI CON C.E.R. 15 01 07 IMBALLAGGI IN VETRO  
IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO: Euro**

..... + Iva

**Consorzio Chierese per i Servizi - Codice fiscale 90005860011**

..... - Codice fiscale .....

**REPERTORIO N. ...**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventitre, addì ..... del mese di  
....., in Chieri (TO), presso la sede consortile sita in  
Strada Fontaneto n. 119.

Innanzitutto a me Paolo Oreste MORRA, Segretario Generale del Consorzio Chierese per i Servizi a norma dell'art. 27 dello Statuto del Consorzio, autorizzato alla rogazione dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, senza l'assistenza di testimoni, avendovi le parti con il mio consenso espressamente rinunciato ai sensi di legge, sono personalmente comparsi i Signori:

1) Adriano PIZZO, nato a Torino (TO) il 19.12.1950, residente a Pecetto Torinese (TO) in Strada San Martino n. 14, il quale, ai sensi dello Statuto consortile e nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione,

agisce nell'esclusivo interesse del CONSORZIO CHIERESE PER I SERVIZI (di seguito denominato "Consorzio");

2) ..... , nato/a a ..... il ..... , residente a ..... in ..... n. .... , non in proprio ma in qualità di Legale Rappresentante della Società ..... iscritta al Registro delle Imprese di ..... al numero ..... , capitale sociale di € ..... , codice fiscale e Partita IVA ..... con sede legale in ..... a ..... (..) (di seguito denominato "Contraente") ,

*[(eventuale) ..... , nato/a a ..... il ..... , residente a ..... in ..... n. .... , non in proprio ma in qualità di Legale Rappresentante della Società ..... , mandataria con sede legale in ..... - ..... , iscritta al Registro delle Imprese di ..... al numero ..... , capitale sociale di € ..... , codice fiscale e Partita IVA ..... del r.t.i. con la Società ..... (mandante), con sede legale in ..... - ..... , iscritta al Registro delle Imprese di ..... al numero ..... , capitale sociale di € ..... , codice fiscale e Partita IVA ..... , domiciliato per la carica presso la sede della Società mandataria, (in seguito "Contraente")]* componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Generale sono personalmente certo.

### **PREMESSO**

Che è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. .... serie speciale Contratti Pubblici del ..... il bando di gara a Pubblico Incanto artt. 36, 37, 73, comma 1, lett.

c) e 76, commi 1, 2 e 3 del R.D. 827/1924 e art. 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base della Delibera a contrarre del C.d.A. n. ... del ...05.2023, avente a oggetto la vendita da parte del Consorzio esclusivamente per operazioni di recupero ad operatore economico dotato di impianto autorizzato ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, dei rifiuti solidi urbani classificabili con C.E.R. 15 01 07 imballaggi in vetro, derivanti dalla raccolta differenziata porta a porta sul territorio del Consorzio dalle utenze domestiche e non domestiche.

Che tali rifiuti, raccolti e trasportati con autotreni e/o autoarticolati dotati di cassoni scarrabili dalle Ditte appaltatrici dell'Appalto Generale di raccolta rifiuti in corso, per conto del Consorzio, devono essere conferiti in impianto autorizzato (impianto-offerta), ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. esclusivamente per operazioni di recupero (Allegato C - parte Quarta del D.Lgs. n. 152/2006), intestato al Contraente medesimo, per i rifiuti di cui al codice C.E.R. sopra specificato, e per una capacità autorizzata impiantistica di deposito tale da accogliere le quantità oggetto di vendita.

Che il parametro di riferimento per la quantificazione dei rifiuti oggetto di vendita, è l'attuale media storica di raccolta pari a circa 4.653 tonnellate/anno.

Che la durata del contratto è di 24 (ventiquattro) mesi, con periodo posto indicativamente sul bando dal 28.06.2023 al 27.06.2025.

Che il quantitativo di rifiuti oggetto di vendita è stimato in presunte 9.306 tonnellate (media di circa 387,75 ton./mese x 24 mesi), con oscillazione complessivamente del +/- 20% tonnellate.

Che l'importo unitario a base di gara a rialzo è di Euro 80,00 (ottanta/00) Euro/tonnellata, oneri sicurezza unitari inerenti valutazione rischi interferenziali pari a zero/00 Euro/ton., oltre Iva.

Che il Consorzio sulla base del verbale del Seggio di gara del .....2023 contenente proposta di aggiudicazione ha adottato con Deliberazione del CdA n. .... del .....2023, l'aggiudicazione definitiva (ex artt. 32 co. 5, 33 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), con efficacia sospensivamente condizionata al positivo esito delle verifiche dei requisiti soggettivi (ex artt. 80, 81, 83, 86, 216, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.),  
alla Ditta/Società  
....., con sede legale a  
..... (...) in Via ..... iscritta al Registro delle  
Imprese di ..... al numero ....., capitale sociale di €  
....., codice fiscale e Partita IVA .....e impianto  
autorizzato con sede a ..... (...) in  
..... n. ....

[ (eventuale) alla Società ....., in qualità di mandataria con sede  
legale in ....., ..... - ....., iscritta al Registro delle Imprese di  
..... al numero ....., capitale sociale di € .....,  
codice fiscale e Partita IVA ..... con impianto autorizzato con sede  
a ..... (...) in ..... n. ....

del R.T.I. con la Società ..... (mandante), con sede  
legale in ....., ..... - ....., iscritta al Registro delle Imprese di  
..... al numero ....., capitale sociale di € .....,  
codice fiscale e Partita IVA .....]

al prezzo unitario offerto di .....(../..) Euro/ton., oneri  
sicurezza unitari inerenti valutazione rischi interferenziali pari a zero/00  
Euro/ton., oltre Iva,

Che il Consorzio a seguito del positivo esito delle verifiche dei requisiti soggettivi dell'aggiudicatario-acquirente titolare impianto ha approvato l'aggiudicazione definitiva efficace ex art. 32 c. 7 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante Determina del R.U.P. n. ..../2023/IMP del .....2023 alle condizioni economiche di compravendita sopra riportate.

*[ (eventuale) Che è stato sottoscritto tra le Parti, in data ..... , formale atto di avvio anticipato della vendita dei rifiuti classificabili con CER 15 01 07 imballaggi in vetro].*

Che le sopraccitate determinazioni e relativi allegati e atti sopraccitati, conservati nella raccolta degli originali del Consorzio, vengono dati per letti per richiesta dei componenti, che dichiarano di averne preso visione, e si richiamano espressamente come parti integranti del presente contratto - pur non fisicamente ad esso allegati - perché pienamente conformi alla volontà delle parti.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Articolo 1**

I soprannominati componenti dichiarano di conoscere e confermare la premessa narrativa, la quale forma parte integrante del presente atto.

#### **Articolo 2**

Il Consorzio, come sopra rappresentato, affida al Contraente dotato di impianto autorizzato al recupero ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, sito in ..... , n. .... a.....  
.....(.....) il recupero, escluso il trasporto, previa vendita da parte del Consorzio e conseguente acquisto, dei rifiuti classificabili con CER 15 01 07

imballaggi in vetro, derivanti dalla raccolta porta a porta eseguita sul territorio del Consorzio dalle utenze domestiche e non domestiche, che sono raccolti e trasportati con autotreni e/o autoarticolati dotati di cassoni scarrabili dalle Ditte appaltatrici dell'Appalto Generale di raccolta rifiuti in corso, per conto del Consorzio, in tale impianto.

La durata del contratto è di 24 (ventiquattro) mesi, dal .....2023 al .....2025, per l'importo unitario offerto di Euro ..... (...../..) Euro/tonnellata, oneri sicurezza unitari inerenti la valutazione dei rischi interferenziali pari a zero/00 Euro/ton., oltre Iva, per un importo contrattuale presunto complessivo - calcolato sui quantitativi stimati di rifiuti di cui all'art. 11 del presente atto - pari a ..... (...../..) Euro, oneri sicurezza totali inerenti la valutazione dei rischi interferenziali pari a zero/00 Euro, oltre Iva.

Trattandosi di corrispettivo a misura, sarà pagato al Contraente titolare impianto esclusivamente il servizio effettivamente prestato, applicando il prezzo unitario offerto, moltiplicato per il quantitativo effettivo di rifiuti conferito a trattamento.

Il tutto come da disciplinare di gara - capitolato d'oneri, ancorché fisicamente non allegato, che le parti richiamano come parte integrante del presente contratto perché pienamente conforme alla loro volontà.

### **Articolo 3**

Alla sua scadenza, il contratto, a scelta del Consorzio, potrà essere prorogato per un massimo di sei mesi, nelle more del perfezionamento della nuova procedura di gara a Pubblico incanto preordinata a individuare il nuovo Contraente. In caso di esercizio di tale opzione ex art.1331 c.c., il Contraente

titolare impianto sarà tenuto ad assoggettarsi ai medesimi patti e condizioni e prezzi contrattuali.

#### **Articolo 4**

Fanno inoltre parte integrante del presente contratto, ancorché materialmente non allegati, oltre al citato disciplinare di gara-capitolato d'oneri, i seguenti documenti:

- offerta economica del Contraente;
- dichiarazioni a valenza negoziale contenute nella busta “documentazione amministrativa” prodotte dal Contraente in sede di gara a corredo dell’offerta.
- cauzione definitiva costituita dalla fideiussione rilasciata da ..... n. .... del .....
- polizza assicurativa RCT [*eventuale “appendice”*] rilasciata da ..... n. .... del .....
- DUVRI, Documento Unico Valutazione Rischi Interferenziali, art. 26, comma 3 ter, D.Lgs. n. 81/2008.

In caso di contrasto si osserva il seguente ordine di prevalenza:

- a. contratto;
- b. disciplinare di gara-capitolato d'oneri;
- c. offerta economica del Contraente;
- d. dichiarazioni a valenza negoziale contenute nella busta “documentazione amministrativa” prodotte dal Contraente in sede di gara a corredo dell’offerta;
- e. altri documenti sopra elencati.

#### **Articolo 5**

Il Contraente provvederà a effettuare al Consorzio pagamenti mensili posticipati tramite bonifico bancario a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento via PEC della fattura che verrà emessa dal Consorzio a frequenza costante mensile.

Nel caso di ritardato pagamento resta fermo quanto previsto dal D.Lgs. 231/2002.

#### **Articolo 6**

Trattandosi di contratto attivo di compravendita non è applicabile il subappalto.

#### **Articolo 7**

In caso di sfioramento dei tempi di attesa degli automezzi di trasporto rifiuti all'interno dell'impianto, il Contraente sarà passibile della penale di cui alla sez. 1 punto 6 del disciplinare di gara-capitolato d'onori nella misura di 1,00 Euro per ogni minuto di ritardo oltre i primi 30 minuti di attesa, con esclusione del caso di soste automezzi di trasporto con carichi di materiale oggetto di contestazione da parte del Contraente per supposta presenza di frazioni estranee di rifiuto.

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, il Contraente, oltre all'obbligo di ovviare, in un termine stabilito dal Consorzio, all'infrazione contestatagli, sarà passibile di sanzione pecuniaria da un minimo di Euro 300,00 (trecento/00) ad un massimo di Euro 3.000,00 (tremila/00) per ciascuna infrazione in rapporto alla gravità.

L'applicazione della sanzione sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempimento trasmessa via PEC. Il Contraente avrà 8 (otto) giorni di tempo, dalla comunicazione della contestazione, per presentare al Consorzio

le proprie controdeduzioni a mezzo PEC.

Le sanzioni saranno raddoppiate qualora lo stesso tipo di infrazione si ripeta entro due mesi dalla prima contestazione.

Il ripetersi per quattro volte dello stesso genere di infrazione, regolarmente contestato dal Consorzio, o l'applicazione di almeno quattro penali, equivarranno alla manifesta incapacità del Contraente a svolgere le prestazioni contrattuali, e pertanto comporteranno la risoluzione di diritto del contratto *ex art. 1456 c.c.*, con relativo incameramento della garanzia fideiussoria definitiva, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Non si applicherà alcuna penale per cause di forza maggiore, che comunque andranno puntualmente documentate dal Contraente.

Ferma restando l'applicazione delle penalità sopradescritte, qualora il Contraente non ottemperi ai propri obblighi, il Consorzio, a spese del Contraente stesso, e senza bisogno di costituzione in mora né di alcun altro provvedimento, provvederà d'ufficio per l'esecuzione di quanto necessario in danno.

L'ammontare delle penalità e l'importo delle maggiori spese per le attività eventualmente eseguite d'ufficio saranno addebitate dal Consorzio al Contraente con apposita fattura che dovrà essere saldata a 30 gg. dalla data di ricevimento a mezzo PEC della fattura, fermo il diritto di rivalersi sulla garanzia fideiussoria definitiva.

Pena la risoluzione del contratto *ex art. 1456 c.c.*, l'importo della garanzia fideiussoria definitiva dovrà essere ricostituito nella sua integrità entro 15 (quindici) giorni, decorrenti dalla apposita comunicazione in tal senso inviata al Contraente a mezzo PEC.

E' sempre fatto salvo il maggior danno ai sensi dell'art. 1382 c.c.

#### **Articolo 8**

Il Contraente è soggetto a tutte le prescrizioni in tema di tutela dei lavoratori.

#### **Articolo 9**

Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di sospensione o di annullamento giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento del contratto in oggetto, il Contraente nulla potrà pretendere dal Consorzio a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale, e dovrà corrispondere al Consorzio il compenso per l'acquisto dei rifiuti da questo venduti sino al momento del passaggio in giudicato della eventuale pronuncia di inefficacia del contratto.

#### **Articolo 10**

Il Consorzio si riserva facoltà di risolvere il contratto ai sensi di quanto disposto dall'art. 1453 o dall'art. 1454 c.c., fermo il risarcimento del danno.

Il Consorzio si riserva altresì facoltà di recedere dal contratto in qualunque momento *ex art.* 1373 c.c., previo preavviso di 3 (tre) mesi inviato mediante PEC.

In caso di recesso il Contraente dovrà corrispondere al Consorzio il prezzo dell'acquisto dei rifiuti fino alla scadenza del preavviso, senza poter nulla pretendere a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale

#### **Articolo 11**

Il Contraente sarà obbligato a garantire le prestazioni dedotte in contratto, anche a seguito di addizioni e/o diminuzioni a seconda dell'effettivo andamento della raccolta differenziata dei rifiuti in oggetto, stimato

presuntivamente in complessive 9.306 tonnellate (4.653 ton/anno), con oscillazione complessivamente del +/- 20% tonnellate per il periodo di 24 mesi dal .....2023 al .....2025, alle stesse condizioni, prezzi e patti contrattuali; al di là di questo limite, il Contraente avrà diritto a recedere dal contratto. In caso di mancato esercizio del diritto di recesso, il Contraente sarà tenuto ad assoggettarsi alle stesse condizioni, prezzi e patti contrattuali.

#### **Articolo 12**

Si richiamano le “specifiche tecniche” di cui alla Sez. 1 Punto 6 del - Disciplinare di gara - capitolato d’oneri, che il Contraente con la sottoscrizione del contratto accetta integralmente.

#### **Articolo 13**

Si richiamano le “condizioni tecniche di fermo impianto o inaccessibilità al medesimo” di cui alla Sez. 1 Punto 7 del Disciplinare di gara - capitolato d’oneri, che il Contraente con la sottoscrizione del contratto accetta integralmente.

#### **Articolo 14**

Si richiamano gli “scenari possibili causa fermo impianto o inaccessibilità al medesimo e condizioni economiche - casi di risoluzione contratto” di cui alla Sez. 1 Punto 8 del Disciplinare di gara - capitolato d’oneri, che il Contraente con la sottoscrizione del contratto accetta integralmente.

#### **Articolo 15**

Le prestazioni dedotte nel contratto di compravendita dei rifiuti sono da considerarsi attività di pubblico interesse sottoposta alla normativa dettata dal D.Lgs. n. 152/2006.

Le prestazioni dedotte nel contratto di compravendita dei rifiuti non potranno essere sospese o abbandonate salvo casi di forza maggiore che, comunque, dovranno essere puntualmente documentati.

In caso di astensione dal lavoro del personale per sciopero, il Contraente dovrà impegnarsi al rispetto delle norme contenute nella legge 146/1990 per l'esercizio dello sciopero nei servizi pubblici essenziali.

Non sono considerati causa di forza maggiore, gli scioperi del personale direttamente imputabili al Contraente quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o il mancato rispetto di quanto disposto dal contratto collettivo nazionale di lavoro. In caso di sciopero, le prestazioni dedotte in contratto devono essere recuperate entro le 48 ore successive dallo stesso.

Il Consorzio si riserva di effettuare nel corso della esecuzione del contratto visite ispettive mediante propri tecnici consortili presso l'impianto del Contraente, finalizzate al controllo delle attività oggetto dell'affidamento.

Nel caso dovessero cambiare i soggetti affidatari del trasporto dei rifiuti oggetto del presente contratto di compravendita all'impianto de Contraente titolare impianto sarà cura del Consorzio comunicare via PEC al medesimo i nuovi nominativi.

#### **Articolo 16**

Non è ammessa la revisione prezzi.

#### **Articolo 17**

Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di sospensione o di annullamento giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dei servizi in oggetto, il presente contratto rimane soggetto alla

disciplina di cui agli artt. 121 e ss. del D.Lgs. n. 104/2010.

Nel caso in cui dovesse essere dichiarata l'inefficacia del contratto ai sensi dei predetti artt. 121 e ss. D. Lgs. 104/2010, il Contrante titolare impianto nulla potrà pretendere dal Consorzio a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale.

### **Articolo 18**

Il direttore dell'esecuzione del contratto opererà in autonomia in ordine al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, effettuando i necessari accertamenti nel corso della esecuzione del contratto fino alla ultimazione delle prestazioni volti a verificare la esecuzione a regola d'arte e redigerà il certificato di regolare esecuzione quando tutte le fasi operative relative alle prestazioni dedotte in contratto saranno completate con esito positivo.

Il certificato di regolare esecuzione andrà emesso entro tre mesi dalla avvenuta ultimazione delle prestazioni.

Il Contraente potrà procedere allo svincolo proporzionale della garanzia fideiussoria secondo i criteri e le modalità dell'art.103 del codice dei contratti pubblici. Successivamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione, il Consorzio procederà allo svincolo della parte rimanente della garanzia fideiussoria prestata dal Contraente a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in Contratto.

### **Articolo 19**

Il Contraente non può opporre, ex art. 1462 c.c., eccezioni al fine di evitare o ritardare la prestazione dovuta e disciplinata dal presente contratto.

Tutte le controversie o divergenze, anche di carattere tecnico e/o

economico, che potessero insorgere tra le Parti in relazione al contratto, ivi compresa la sua interpretazione o esecuzione generale e/o particolare, qualunque ne sia la causa, saranno deferite al Tribunale ordinario di Torino.

É esclusa qualsiasi forma di arbitrato.

#### **Articolo 20**

Tutte le spese, nessuna esclusa, inerenti il presente atto sono a carico del Contraente, senza diritto di rivalsa.

Agli effetti fiscali si chiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131.

#### **Articolo 21**

Elezione di domicilio:

- il Consorzio presso Strada Fontaneto n. 119 - 10023 Chieri (TO);

PEC: : ccs@postecert.it.

- il Contraente presso ..... - .....(....);

PEC.....

Ai sensi dell'art.1341, comma 2, cod. civ. il Contraente titolare impianto approva specificamente i seguenti articoli:

- Articolo 16 - Non è ammessa la revisione prezzi.
- Articolo 17 - Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di sospensione o di annullamento giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dei servizi in oggetto, il presente contratto rimane soggetto alla disciplina di cui agli artt. 121 e ss. del D.Lgs. n. 104/2010.

Nel caso in cui dovesse essere dichiarata l'inefficacia del contratto ai sensi dei predetti artt. 121 e ss. D. Lgs. 104/2010, il Contraente titolare

impianto nulla potrà pretendere dal Consorzio a qualsiasi titolo, sia contrattuale che extracontrattuale.

- Articolo 19 - Il Contraente non può opporre, ex art. 1462 c.c., eccezioni al fine di evitare o ritardare la prestazione dovuta e disciplinata dal presente contratto.

Tutte le controversie o divergenze, anche di carattere tecnico e/o economico, che potessero insorgere tra le Parti in relazione al contratto, ivi compresa la sua interpretazione o esecuzione generale e/o particolare, qualunque ne sia la causa, saranno deferite al Tribunale ordinario di Torino.

É esclusa qualsiasi forma di arbitrato.

..... - Contrante titolare impianto

E richiesto io Segretario Generale ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti come sopra generalizzate, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono. Il documento analogico con le sottoscrizioni autografe viene acquisito digitalmente mediante scansione ottica, attraverso l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, e quindi, a chiusura dell'atto, io Segretario Generale lo sottoscrivo con firma digitale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 22 commi 1 e 4 del D.Lgs. n. 82/2005.

Il presente contratto, dattiloscritto da persona di mia fiducia, occupa numero ..... pagine, di cui ..... scritte per intero e la .....fin qui.

Letto, confermato e sottoscritto.

PIZZO Adriano - Presidente C.d.A. \_\_\_\_\_

..... – Contraente \_\_\_\_\_

MORRA Paolo Oreste - Segretario Generale \_\_\_\_\_